

Door college van B&W vastgestelde richtlijnen overlast bomen (4249-2016/ sept. 2016)

Geen reden tot kap gemeentelijke boom

De onderstaande gevallen zijn **geen** redenen om op een verzoek tot kappen van een gemeentelijke boom over te gaan;

- bij overlast van bladluis (tijdelijk ca 6-8 weken, afwasbaar)
- bij overlast van vogels
- bij overlast door bladafval (korte periode, natuurlijk)
- bij overlast van zaden en vruchten (korte periode, natuurlijk)
- bij overlast allergie (korte periode, meestal niet veroorzaakt door één boom, tenzij aantoonbaar, www.lumc.nl)
- bij beperking van de lichttoetreding op zonnepanelen

Mate en duur van overlast bepaald maatregel

In de onderstaande gevallen zijn de mate en de duur van de overlast bepalend bij de conclusie over de te nemen maatregelen. In alle gevallen wordt eerst bekeken of er andere maatregelen dan kap mogelijk zijn om de overlast te verminderen. Wanneer het gaat om een boom die er al stond toen het huis gebouwd werd, worden in principe geen maatregelen getroffen.

Bij overlast door schaduw.

Grote bomen geven veel schaduw, maar hebben door hun grootte juist ook veel invloed op het straatbeeld. Er mag hierbij geen onrechtmatige hinder ontstaan. Hiervan is sprake wanneer aantoonbaar een groot aantal uren van de dag sprake is van het onthouden van daglicht in woonvertrekken. In het beoordelingsformulier wordt bij de mate van beperking van lichttoetreding tot de woning onderscheid gemaakt in weinig (<3 uur), matig (3 – 6 uur), veel (>6 uur).

Eventueel snoei of schade beperkende maatregelen genieten de voorkeur boven verwijdering van de bomen. Soms kan een tussenoplossing in de vorm van snoeien of gedeeltelijk rooien enige soelaas bieden.

Snoeien in de vorm van toppen of halveren is nooit een optie.

Bij overlast door wortels.

Ook het opdrukken van verharding is een regelmatig terugkerend probleem. Boomwortels kunnen bij onvoldoende bewortelbare ruimte er voor zorgen dat er delen van de verharding omhooggeduwd worden. Als er ernstige overlast is door wortelopdruk op gemeentegrond, wordt dat aangepakt.

Wanneer er sprake is van ernstige overlast bij aantoonbaar wederkerend en onevenredig (financieel/economisch) nadeel voor een aangrenzende eigenaar, bijvoorbeeld bij schade aan gebouwen, zoeken we samen met bewoner(s) naar een oplossing. Mogelijke acties kunnen ook bij de bewoner liggen.

In de Bomenverordening is bepaald dat de afstand van gemeentelijke bomen tot de erfgrans nihil mag zijn.

Wortels mogen op de erfgrans door aanliggende eigenaren worden verwijderd, zolang daarbij geen onherstelbare schade aan de boom ontstaat. Daarom is het goed om dit op voorhand met de gemeente af te stemmen.

Zonnepanelen

Situaties met bestaande bomen

Er wordt in situaties met bestaande gemeentelijke bomen **niet** gekapt t.b.v. zonnepanelen. Het uiteindelijk wel of niet plaatsen van zonnepanelen is een afweging die een bewoner zelf moet maken. De bewoner moet daarbij rekening houden met de bestaande en de te verwachten omgevingsfactoren (zoals het nog groter worden van bestaande bomen). De aanwezigheid van zonnepanelen of de wens om tot plaatsing over te gaan kan dan ook geen reden zijn om vitale bomen te kappen. Er zouden anders vele gezonde bomen uit het straatbeeld kunnen gaan verdwijnen. Ook het snoeien van bomen t.b.v. zonnepanelen is niet aan de orde.

Nieuwe situaties

Wanneer de gemeente nieuwe solitaire bomen of boomstructuren aanplant wordt in de ontwerpfasen rekening gehouden met de positie van de boom ten opzichte van de zon en nabijge woningen. Dit geldt zowel voor reeds aanwezige zonnepanelen als voor zonnepanelen op geschikte dakvlakken. Vanwege de hoeveelheid andere randvoorwaarden voor boomaanplant (zoals kabels en leidingen, verhardingen en breedte van het profiel) kan deze afweging echter niet in elke situatie ten gunste van zonnepanelen worden gemaakt.

Reconstructie

Bij de herinrichting van een wijk of straat waarbij de eventuele bestaande bomen worden gekapt, gelden dezelfde regels als voor nieuwbouwlocaties. Bij een herinrichting met behoud van bestaande bomen gelden de regels voor bestaande situaties.

Principe "handhaven tenzij"

We gaan uit van het principe "handhaven tenzij". Hierbij wordt onderscheid gemaakt in bomen die in de hoofd- of nevenstructuren staan en wijkbomen en overige bomen. De bomen in de hoofd- en nevenstructuren hebben een hogere beschermingswaarde dan bomen in de wijk en overige locaties.

In de hoofd- en nevenstructuren worden **geen** bomen vanwege overlast geveld.

(Boomstructuren vastgesteld in boombeheersplan 2009). Dit geldt ook voor de monumentale en als potentieel monumentaal aangewezen bomen

Bij bomen in de wijk en overige locaties is de mate en de duur van de overlast van belang.

Ook de invloed op de omgeving telt. Hiermee wordt bedoeld dat er, in het geval van bomen in een structuur en bomen die impact hebben op het straatbeeld, meer dan één verzoek tot vellen moet zijn van bewoners uit de betreffende straat.

Het startpunt bij een beoordeling van een kapaanvraag is hoe dan ook of er voldoende gewichtige redenen zijn om een vergunning te verlenen waarbij een afweging wordt gemaakt tussen boombelang en verwijderingbelang.

Beoordelingsformulier mate van overlast bomen openbare ruimte.

Algemene gegevens:

Wijk		Straat	
Past de boom bij het wegtype zoals aangegeven in de beleidsdoelstellingen van het bomenbeleidsplan?		Ja	<input type="checkbox"/> 0
		Neen	<input type="checkbox"/> 10
Aantal	Nederlandse naam	Wetenschappelijk	
Stamomvang in cm: 130 cm boven maai veld			

Kroontype.

Brede kroon	<input type="checkbox"/>	Bolvormige	<input type="checkbox"/>	Zultvormig	<input type="checkbox"/>	Vormboom	<input type="checkbox"/>
Huidige hoogte	M		Huidige kroonbreedte	m			
Max. toekomst hoogte	M		Max. toekomst breedte	m			
Aantal							
Solltair	<input type="checkbox"/>	Groep	<input type="checkbox"/>	Str./laanboom	<input type="checkbox"/>		
Monumentaal + (plaatselijke lijst)	<input type="checkbox"/>	-25	Beeldbepalend	<input type="checkbox"/>	-10	Dendrologisch	<input type="checkbox"/>
Herdenkingsboom	<input type="checkbox"/>	-5	Historisch	<input type="checkbox"/>	-5		
Landschappelijk	<input type="checkbox"/>	Straat-/Laanb. BIK	<input type="checkbox"/>	Straat-/Laanb.BUK	<input type="checkbox"/>		
Bijlage:	Foto's			Situatieschets			

Aankruisen wat van toepassing is.

Specifieke gegevens

1	Stamafstand tot bebouwing	> 6 m	0	3-6 m	3	< 3 m	6
2	Restantruimte kroon tot woning	> 5 m	0	2 - 5 m	3	< 2 m	6
3	Stamafstand tot tuin	> 2 m	0	0,5-2 m	3	< 0,5m	6
4	Restantruimte kroon tot tuin	> 5 m	0	2 - 5 m	3	< 2 m	6
5	Wortelopdruk verharding	Geen	0	Matig	3	Veel	6
6	Beperking lichtinval woning	Weinig	0	Matig	3	Veel	6
7	Ongedierte (insekten)	Geen	0	Matig	1	Veel	3
8	Vruchtdragend	Neen	0	Ja			1
9	Restant levensduur	> 10 jaar	0	5-10 jaar	3	< 5 j.	6
10	Algemene indicatie overlast	Aanvaardbaar	0	Matig	3	Veel	6
11	Overlast beperken door b.v. kroonreductie	Ja	-10	Tijdelijk	-5	Nee	0
Totaal score							

Advies:

Bij score van > 35 punten

Bij score van 30- 35 punten

Bij score van < 30 punten

Kappen zeer gewenst

Hercontrole over 5 jaar

Handhaven

Slotconclusie kapvergunning aanvragen	Ja	<input type="checkbox"/>	Direct	<input type="checkbox"/>	< 4 jaar	<input type="checkbox"/>
	Neen	<input type="checkbox"/>				